



Satakunnan hyvinvointialueen investointisuunnitelma 2026–2029
Sosiaali- ja terveydenhuollon osasuunnitelma
Pelastustoimen osasuunnitelma

Investointisuunnitelman tiivistelmä

Satakunnan hyvinvointialueen investointisuunnitelmassa 2026 pysyvien vastaavien osuus on suunnitelmavuonna 132 894 000 €, joka koostuu rakennuksiin kohdistuvista investoinneista (110 810 000 €) ja ICT-investoinneista (12 584 000 €), sekä investoinneista laiteisiin ja kalustoon (9 500 000 €). Vuotuinen rahoitustarve on esitetty suunnitelman liitteenä olevassa vakimuotoisessa investointisuunnitelman tiivistelmässä.

Investointisuunnitelmaan sisältyy lainanottovaltuutta vaativia, vuonna 2026 alkavia hankkeita ja investointeja vastaavia sopimuksia yhteensä 101 260 000 € arvosta, joista suurin yksittäinen kokonaisuus on Porin kaupunginsairaalan mahdollinen hankkiminen hyvinvointialueen omistukseen.

Satakunnan hyvinvointialueen vuosikate on talousarvion 2025-2027 mukaan 16 000 000 euroa jolloin alueen maksimilainamäärä on 160 000 000 euroa, talouden toteutuessa suunnitelman mukaan, tulee Satakunnan hyvinvointialueen hakea poikkeuksellista lainanottovaltuutta vuodelle 2026 investointisuunnitelman toteuttamiseksi.

Investointisuunnitelma toteutetaan kokonaisuudessaan lainarahoituksella, jolloin vuonna 2026 nostettavan lainan määrä on suunnitelman mukaan 132 894 000 €.

Satakunnan hyvinvointialueen vuosikate ja lainanottovaltuus 2026

Hyvinvointialueiden lainanottovaltuus on sidottu alueiden vuosikatteeseen.

Lainanottovaltuutta määritettäessä vuosikatteen arvona käytetään tilikautta edeltävän kauden talousarvion mukaista arvoa, jota voidaan oikaista hyvinvointialuelain 120 §:n mukaisen talouden seurannan tiedoilla esimerkiksi kertaluonteisilla poikkeuksellisilla erillä. Lainanottovaltuutta määriteltäessä maksimilainamäärästä vähennetään tilikauden alun ennakoitu lainamäärä sekä myönnettyt lainanottovaltuudet. Käytännössä maksimilainamäärä saadaan kertomalla vuosikate 10:llä, vuonna 2026 maksimilainamäärä on 160 000 000 euroa ja ennakoitu lainakanta 114 369 000 euroa ja ennakoitu myönnettyjen seuraavalle tilikaudelle siirtyvän lainanottovaltuuden määrä on 181 778 850 €.

Valtioneuvosto tekee päätöksen hyvinvointialueiden lainanottovaltuuksista vuodelle 2026 kesäkuussa 2025. Talouden toteutuessa taloussuunnitelman mukaan Satakunnan hyvinvointialueella ei ole lainanottovaltuutta vuodelle 2026, joten Satakunnan hyvinvointialueen tulee hakea muutettua lainanottovaltuutta vuodelle 2026 jotta välttämättömät investoinnit voidaan toteuttaa.

Hyvinvointialueen Investointisuunnitelma ei saa olla ristiriidassa hyvinvointialueesta annetun lain 15 §:ssä tarkoitetun hyvinvointialueen lainanottovaltuuden kanssa, eli lainanottovaltuuden perusteella otettavaksi suunnitellun lainarahoituksen sekä mahdollisen muun rahoituksen tulee kattaa suunnitelman sisältävät menot.

Hankkeisiin sidotut myönnetyt lainanottovaltuudet 2023 - 2024

ICT	vuoden 2024 aikana alkavat hankkeet	19 400 000 €
ICT	vuoden 2023 aikana alkavat hankkeet	6 391 000 €
Rakennus	2023 Kuuma sairaala	120 000 000 €
Rakennus	2023 Steniuksenkatu 2 peruskorjaus	37 000 000 €
Rakennus	2024 Ent. Harjavallan sairaalan muutokset	5 000 000 €
Yhteensä		187 791 000

Hankkeisiin vuonna 2025 sitoutuvat ehdolliset lainanottovaltuudet ja investointeja vastaavat sopimukset

ICT	Vuoden 2025 aikana alkavat hankkeet	8 788 000 €
Rakennus	Keskitetty välinehuolto	17 200 000 €
Rakennus	Keskitetty ruokahuolto	12 800 000 €
Rakennus	Harjavallan sairaalan muutokset	10 000 000 €
Rakennus	Steniuksenkatu 2 peruskorjaus	13 000 000 €
Rakennus	Palveluverkon toimeenpano	7 600 000 €
Rakennus	Vuosittain toistuvat kp investoinnit	6 050 000 €
Kalusto	Investoinnit Laitteisiin ja kalustoon	7 100 000 €
Leasing	Leasingvastuut	3 200 000 €
Vuokrat	Vuokravastuut	94 000 000 €
Yhteensä		179 738 000 €

Satakunnan hyvinvointialueen investointisuunnitelma, pois lukien investointeja vastaavat sopimukset toteutetaan kokonaisuudessaan tai osittain lainarahoituksella, mikä edellyttää vuoden 2026 aikana pitkävaikutteisen lainan nostamista investointien rahoitustarpeen kattamiseksi myönnettyjen hankkeisiin sidottujen lainanottovaltuuksien puitteissa. Investointisuunnitelmaan sisältyvien investointien edellyttämät talousarviolainat voidaan nostaa aluehallituksen päätöksellä.

Investointien sitovuustasot

Investointien sitovuustaso aluevaltuustoon nähden on:

- Laite- ja kalustoinvestoinneissa investointien enimmäismäärä.
- ICT-investoinneissa investointien enimmäismäärä.
- Leasing- ja muissa vastuissa esitettyjen vastuiden kasvun enimmäismäärä, huomioiden ohjeistus leasingrahoituksen käytöstä.
- Vuokravastuiden muutoksessa vastuun muutoksen enimmäismäärä.
- Investointeja vastaavissa sopimuksissa sopimusta seuraavan vastuun enimmäismäärä
- Rakennusinvestoinneissa yksittäiselle investointisuunnitelmassa nimetyille rakennushankkeelle osoitettu investoinnin enimmäismäärä.
- Vuosittain toistuvissa kunnossapitoinvestoinneissa, HVA-osastojen peruskorjauksissa ja investoinneissa vuokratiloihin investointien enimmäismäärä.

Tekninen johtaja ja rakennuttajajohtaja sekä talousjohtaja voivat päätöksellään muuttaa investointien kohdentamista sitovuustasojen sisällä.

Pitkävaikutteiset ja taloudellisesti merkittävät investoinnit ja laitteisiin ja kalustoon

Pitkävaikutteisissa ja taloudellisesti merkittävistä investoinneista (yli 1 000 000 € kustannukset käytön aikana) tehdään erillinen arviointi, johon sisällytetään seuraavat asiat:

- Investoinnin toiminnalliset tavoitteet ratkaisua hyödyntävien asiakkaiden tai ammattilaisten näkökulmista.
- Laskennalliset pitkän aikavälin kustannushyödyt suhteutettuna vaihtoehtoihin toteutustapoihin tai investoinnin toteuttamatta jättämiseen.
- Investoinnin vaikutukset käyttötalouteen

Arviointiin viitataan investoinnista tai hankinnasta tehtävässä viranhaltijapäätöksessä.

ICT-investoinnit

Vuonna 2026 alkavien Yli 1 000 000 € ICT-hankkeiden tarkemmat perustelut sisältäen Investoinnin toiminnalliset tavoitteet ratkaisua hyödyntävien asiakkaiden tai ammattilaisten näkökulmista, laskennalliset pitkän aikavälin kustannushyödyt suhteutettuna vaihtoehtoihin toteutustapoihin tai investoinnin toteuttamatta jättämiseen, kuvaus yhteistyöaluetason yhteistyöstä tai selvitys yhteistyön soveltumattomuudesta ja kuvaus siitä, miten investointi toteuttaa sosiaali- ja terveydenhuollon tiedonhallinnan kansallisia periaatteita on esitetty ICT-investointeja koskevassa kappaleessa.

Sosiaali- ja terveydenhuollon osasuunnitelma

Sosiaali- ja terveydenhuollon investoinnit laitteisiin ja kalustoon 2025–2028

Investointisuunnitelman 2026 laite ja kalustoinvestoinnit valmistellaan suoraan raamiin sovitettuna hankintasuunnitelman 2026 valmistelun yhteydessä.

Vuosien 2027–2029 laite- ja kalustoinvestointien raamitusta voidaan tarkentaa vastaamaan toiminnassa tapahtuvia mahdollisia muutoksia ja tarpeita.

Alla on esitetty sosiaali- ja terveydenhuollon investointitaso vuodelle 2026 kalusteisiin ja laitteisiin toimialuekohtaisesti raamitettuna.

Toimialue (1000 €)	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029
Konsernipalvelut.	1300 €	1300 €	1300 €	1300 €
Erityis- ja sairaalatason palvelut.	4680 €	4680 €	4680 €	4680 €
Lasten nuorten ja perheiden palvelut.	720 €	720 €	720 €	720 €
Aikuisten toimialue.	600 €	600 €	600 €	600 €

Ikääntyneiden palvelut.	600 €	600 €	600 €	600 €
YHTEENSÄ	7900 €	7900 €	7900 €	7900 €

Investointeja vastaavat sopimukset

Leasing sopimukset

Ajoneuvohankinnat toteutetaan pelastuslaitoksen kalustosuunnitelmaa lukuun ottamatta vuonna 2025 leasing rahoituksella. Ajoneuvokaluston osalta on tarkoitus siirtyä kokonaan leasing ja huoltoleasing malliin. Erityistasolla leasing rahoituksella toteutetaan laitehankintoja, joiden pitoaika on poistoaikaa pidempi, ja näin kustannus voidaan jaksottaa poistoaikaa pidemmälle ajalle.

Leasing vastuiden muutos (1000 €)	TA2026	TS2027	TS2028	TS2029
Erityis- ja s.tason leasinginvestoinnit	2400 €	2400 €	2400 €	2400 €
Konsernipalveluiden leasinginvest	300 €	300 €	300 €	300 €
Muut				
Yhteensä	2700 €	2700 €	2700 €	2700 €

Vuokravastuut

Vuokravastuiden muutosta vuodelle 2026 ei voida vielä arvioida.

Vuokravastuiden muutos (1000 €)	TA2025
Yhteensä	- €

Omaisuuksien luovutukset

Osana palveluverkkosuunnitelmaa esitetyt maa- ja rakennusomaisuuden myynnit saattavat toteutua vasta vuoden 2026 puolella, edellä mainittujen luovutusten mahdollisesti vuodelle 2026 kohdistuva

osuus on kuitenkin marginaalinen. Omaisuuden luovutukset pienentävät lainanottovaltuuden tarvetta, eikä yksittäisenä toimenä tuota merkittävää pitkävaikutteista taloudellista hyötyä.

Muut investoinnit (1000 €)**TA 2026**

Porin kaupunginsairaalan mahdollinen ostaminen

42000 €

Porin kaupunginsairaala koskevaa kiinteistökauppaa on valmisteltu vuoden 2024 aikana ja valmistelun yhteydessä kaupasta on laadittu erillinen vielä viimistelemätön esisopimus, jossa osapuolet sopivat kohteen vuokrasopimuksen määräaikaisen vuokra-ajan pidentämisestä, sekä siitä maksettavan pääomavuokran määrän pienentämisestä sekä molempia osapuolia sitovista vuokratiedoista koskevista kauppaneuvotteluista. Kaupan toteutuessa sisältyy sopimukseen 25% palautus vuosien 2025-2026 aikana maksetusta pääomavuokrasta. Mahdollinen kauppa laskee merkittävästi (noin 1,5M€ / vuosi) hyvinvointialueen kiinteistökustannuksia vuodesta 2027 alkaen.

ICT-investoinnit**Vuonna 2026 alkavat ICT-Investoinnit****Esitetyt ICT- investoinnit (1000 €)**

	TA2026	TS2027	TS2028	TS2029
TORI-järjestelmät	930 €	880 €	450 €	350 €
TOSI-järjestelmät	12255 €	8675 €	10565 €	5900 €
ICT-Infra	1820 €	1665 €	1620 €	50 €
Diagnostiset palvelut	1005 €	845 €	725 €	- €
Yhteensä	12584 €	12065 €	13360 €	6300 €

Investointisuunnitelmassa on mukana vuosille 2026–2029 ajoittuva alueellisen asiakas- ja potilastietojärjestelmien hankinta. Tavoitteena on, että investointikaudella asiakas- ja potilastietojärjestelmien laajemmassa uusimisessa tehdään Pohjanmaan, Satakunnan ja Varsinais-Suomen kesken yhteistyöaluetasoisista yhteistyötä.

Konsernin tytäryhteisöjen investoinnit

Konsernin tytäryhteisöjen investoinneissa on esitetty tytäryhteisöjen, joiden omistus on yli 50 %, investoinnit. Näitä tytäryhteisöjä ovat KOy Satakruunu.

	TA2026	TS2027	TS2028	TS2029
Tytäryhteisöt (1000 €)	0 €			

Investointituet

Vuodelle 2025 ei ole myönnettyä uusia investointitukia.

Investointituet	TA2026	TS2027	TS2028	TS2029
	0 €			

Rakennusinvestoinnit 2026–2029

Rakennusinvestointeina on esitetty Satakunnan hyvinvointialueen omaan omaisuuteen suunnitellut investoinnit vuosien 2026–2029 aikana. Investointisuunnitelmassa esitetyt hankkeet on eritelty lyhyine perusteluineen alla. Investointien vaikutus lainanottovaltuuteen huomioidaan hankkeen kokonaiskustannuksen mukaan toteuttamisen aloitusvuonna.

1. Esitetyt rakennusinvestoinnit (1000 €)

	TS2026	TS2027	TS2028	TS2029
HVA-Sote-osastojen peruskorjaus	3000	3000	3000	3000
HVA-Kunnossapitoinvestoinnit	3400	3400	3400	3400
Investoinnit vuokratiloihin	450	450	450	450
Steniuksenkatu 2 peruskorjaus*	10000	19000	19000	
Satasomatiikka 1 "kuuma sairaala"*	33000	58000	25000	
Ent. Harjavallan sairaalan muutokset**	3000			
K-rakennuksen peruskorjaus****	200	1000	3000	10000

Keskitetty arkisto			400	4000
Päihde- ja mielenterveys yksiköt****	600	6000	6000	
Keskitetty välinehuolto***	6000	10500		
Keskitetty ruokahuolto***	6000	6000		
Palveluverkon toimeenpano***	2600			
Vaativan tuen osaamisyksikkö****	560	3700	3700	
Yhteensä	68810	111050	63950	20850

- * Sisältyy vuoden 2023 lainanottovaltuuteen
- ** Sisältyy vuoden 2024 lainanottovaltuuteen
- *** Sisältyy vuoden 2025 mahdolliseen lainanottovaltuuteen
- **** Edellyttää lainanottovaltuutta vuonna 2026

2024–2026, Steniuksenkatu 2 peruskorjaus 50 000 000 €, SLU 2024-2025, TOT 2026-2028

Toteutus 2026, 10 000 000 €. *Rauman huonokuntoisen ja sisäilmaongelmista kärsivän entisen aluesairaalan peruskorjaus: Hankkeen yhteydessä tulee uudelleenjärjesteltäväksi kiinteistön kahden omistajan malli. Hankkeen toteuttaminen keskittää Etelä-Satakunnan SOTE-palveluita yhteen keskittymään, ja tulee pienentämään tilankäyttöä alueella. Hankkeen kustannustaso on noussut hankesisällön muuttumisen vuoksi 13 000 000 € Rakentamisen jakautuminen useammalle vuodelle mahdollistaa sen, että erillisiä väistötiloja ei tarvita. Toiminnallisesta näkökulmasta hankkeen merkittävin peruste on rakennuksen erittäin heikko kunto, joka vaikuttaa myös työturvallisuuteen sekä henkilöstön veto- ja pitovoimaan. Jos hanketta ei toteuteta, on lähitulevaisuudessa edessä valvontaviranomaisen puuttuminen tilojen käyttöön ja mahdollisesti nopeat ja kalliit väistömuutot. Toimintojen keskittäminen eteläisen Satakunnan osalta Rauman sote-keskukseen mahdollistaa asiakkaiden ja potilaiden palvelutarpeiden laaja-alaisen hoidon moniammatillisessa sote-keskuksessa kuvantamisineen ja näyttötoineen. Välttämättömät palvelut pystytään turvaamaan koska pienten hajautettujen yksiköiden haavoittuvuus henkilöstön saatavuuden ja poissaolojen vuoksi pystytään korvaamaan.*

Hankesuunnittelu 2024, suunnittelu 2024–2025, rakentaminen 2026-2028.

2024–2029, Satasomatiikka 1 ”kuuma sairaala” 120 000 000, SLU 2024-2025, TOT 2026-2029 Toteutus 2026, 33 000 000 €.

Satasairaala Uudistuu-hankkeen, ns. kuuman sairaalan, toiminnallinen tarveselvitys on valmistunut. Tarve kuuman sairaalan uudistamiselle on välttämätön sekä toiminnallisesta että teknisestä näkökulmasta. Nykyisin ns. kuuma-sairaalan toiminnot, päivystysalue, teho- ja valvontayksikkö, sydänyksikkö, toimivat 50- vuotta vanhoissa tiloissa. Tilojen tekniikka tulee muutamien vuosien päästä tiensä päähän ja niiden uudistaminen on välttämätöntä. Tekniikan uusiminen toiminnan keskellä on erittäin vaikeaa, hidasta ja jopa potilasturvallisuutta vaarantavaa. Nykytekniikka vie myös aikaisempaa huomattavasti enemmän tilaa, ja on pois nykyisin toiminnan tilatarpeista.

Kuuman sairaalan rakentamista puoltaa monet toiminnalliset seikat. Nykyisissä tiloissa potilaiden yksilönsuoja ei toteudu. Isot sekahuoneet eivät kuulu tulevaisuuden sairaalahoitoon sekä jo mainitun yksilönsuojan että infektioiden leviämisen estämisen näkökulmasta. Nykyisessä kuumasairaalaossa toiminnot ovat osittain hyvin hajallaan ja siiloutuneita, joka estää optimaalisen toiminnan ja on myös resursseja kuluttavaa.

2024-2025, Ent. Harjavallan sairaalan muutostyöt, 13 000 000 € SLU ja TOT 2024-2026

Toteutus 2026, 3 000 000 €. Harjavallan sairaalan muutostyöt liittyvät satakunnan hyvinvointialueen muutosohjelman toteuttamiseen. Harjavallan sairaalaan suunnitellut investoinnit mahdollistavat vuoden 2023 aikana psykiatrian uudisrakennuksen (S) valmistumisen johdosta Poriin Satasairaalan kampukselle tyhjenevän Harjavallan sairaalaan käytön jatkamisen sekä tilankäytön,- ja toiminnan tehostamisen vähentäen samalla vuokratkustannuksia sijoittuvan toiminnan siirtyessä ulkoa vuokratuista tehostomista tiloista Satakunnan hyvinvointialueen omistamiin tiloihin. Palveluiden turvaamisen näkökulmasta keskittäminen yhteen yksikköön tuo mukanaan tehokkuus- ja tuottavuushyötyjä asiakkaiden ja potilaiden hyväksi.

2026-2029, K-rakennuksen peruskorjaus 60 000 000 €, SLU 2026-2028 TOT 2029-2031

Suunnittelu 2026-2028 Hanke tulee toteutettavaksi osittain tai kokonaan johtuen kuuma sairaala hankkeesta, K-rakennuksen toiminnan siirtyessä uudisrakennukseen. Hanke käsittää Satasairaalan teknisen käyttöikänsä loppupäässä olevan K-rakennuksen peruskorjauksen uuteen käyttöön nykyisen toiminnan siirtyessä kokonaan tai osittain uuteen kuumasairaalaan. Hankkeen kustannusarvioksi on laskettu 8/2022 60 000 000 €

2028-2030, Keskitetty arkisto 6 000 000 €, SLU 2028 ja TOT 2029-2030

Suunnittelu 2028, 400 € Satakunnan hyvinvointialueelle siirtyi kunnilta ja kuntayhtymiltä 15 000 hyllymetriä analogista aineistoa, jota säilytetään tällä hetkellä hajallaan ympäri maakuntaa. Osa arkistotiloista on palveluverkon uudistamisen myötä jäämässä pois käytöstä, eivätkä kaikki arkistotilat vastaa Kansallisarkiston arkistotiloille asettamia määräyksiä, Hyvinvointialueella ei ole arkistotilaa, johon aineiston siirtäminen olisi mahdollista. Keskitetyn arkiston myötä arkistoista vapautuvat tilat voidaan ottaa muuhun käyttöön. Keskitetty arkisto mahdollistaa toiminnallisesti sen, että aineistoihin kohdistuva tietopalvelu voidaan hoitaa keskitetysti ja aineistoa pystytään hallitsemaan lainsäädännön edellyttämällä tavalla.

Päihde ja mielenterveystyön yksiköt 12 600 000 €, SLU 2026 ja TOT 2027-2028

Suunnittelu 2026 Kaksi 30 paikkaista 1200m² yksikköä, joista toisen yhteyteen rakennetaan tilat katkaisuhoidolle (30 paikkaa). Hyvinvointialueella on omana palvelutuotantona ympärivuorokautista ja yhteisöllistä asumispalvelua yhteensä 30 asuntoa. Yksityisiltä hankitaan ostopalveluna lähes 300 paikkaa. Vaikka tarkoitus on muuttaa painopistettä kevyemmin tuettuihin asumismuotoihin, on raskaamman asumispalvelun tarve jatkossakin suuri. Selvitysten (NHG, LivingSkills) mukaan oma palvelutuotanto on paitsi edullisempaa, myös vaikuttavampaa kuin ostopalvelutuotanto eli omasta palvelusta siirtyä asiakkaita kevyempään asumiseen ja itsenäiseen asumiseen merkittävästi enemmän kuin ostopalveluna hankitusta. Oman palvelutuotannon lisäys isommissa asutuskeskuksissa on erittäin perusteltua. Näillä paikkakunnilla on myös itsenäistä asumista tukevaa järjestö- ja muuta toimintaa.

2025-2027, Keskitetty välinehuolto 17 200 000 €, SLU 2025 TOT 2026-2027

Suunnittelu / toteutus 2026 Konsulttiyhtiö NHG:n laatiman raportin mukaan välinehuollon toiminnan kehittämisen ja keskittämisen osalta kannattaisi edetä vaihtoehdon mukaan, jossa toimintaa keskitetään pitkällä aikavälillä yhteen tai kahteen toimipisteeseen; erikoissairaanhoidon VH:n osalta uuden kuumasairaalan yhteyteen ja perusterveydenhuollon VH:n osalta logistiikkakeskuksen yhteyteen rakennettaviin uusiin tiloihin, investointikustannukset on laskettu tämän mallin mukaan, investointikustannuksissa ei ole huomioitu kuumasairaalan osuutta. Toinen vaihtoehto on rakentaa vain yksi toimipiste joko logistiikkakeskuksen tai tiilimäen kampukselle. Välinehuollon keskittämisellä on merkittäviä taloudellisia vaikutuksia arviolta 1 000 000 € vuositasolla. Edellisen lisäksi käyttöomaisuuden tarkempaan hallintaan liittyvistä osakokonaisuuksista on mahdollista saada säästöjä. Muodostuvat säästöt kohdentuvat asiakkaiden ja potilaiden välttämättömien palvelujen turvaamiseen. Muutos lisää tehokkuutta ja

toimintavarmuutta, kun välineiden huoltoon hajautetuissa pisteissä olevat vanhentuneet laitteet pystytään huoltamaan laatustandardien mukaisesti ja toimintavarmasti.

2025-2027, Keskitetty ruokahuolto 12 800 000 €, SLU 2025 TOT 2026-2027

***Toteutus 2026 6 000 000** Konsulttiyhtiö KPMG:n laatima raportti suosittelee tuotantokeittiöiden keskittämistä yhteen tai kahteen yksikköön. Tiivistämisen myötä tuotantokeittiöiden toiminnasta tulee tavoitteiden mukaisesti joustava, helposti hallittava kokonaisuus, mikä mahdollistaa yhtenäisen, korkean palvelutason ylläpitämisen. KPMG:n selvitysten perusteella investointien ja henkilöstöresurssin keskittäminen on hyödyllistä. Nykyisten tilojen laajentaminen, korjaaminen ja kapasiteetin kasvattaminen ei ole kustannustehokas ratkaisu pitkällä aikavälillä. Tuotantomenetelmän muutos Cook & Chill-menetelmään tuottaa kustannussäästöjä kuljetuskustannuksista, sekä tuo joustavuutta toimintaan. Keskitetty keittiömalli tuottaa vuositasolla säästöjä noin 4 000 000 € ja mahdollistaa mukautumisen palveluverkon muutoksiin. Huoltovarmuusnäkökulma on huomioitu suunnitelmassa palvelukeittiöiden varustuksen osalta. Hankkeen siirtäminen tai toteuttamatta jättäminen pakottaa alueen toimimaan nykyisen 13 valmistavan keittiön mallilla. Nykyinen malli on kallis ja tehoton sekä henkilöstön saatavuuden kannalta erittäin haasteellinen. Alueelta eläköityy vuoteen 2028 mennessä noin 60 ateriapalvelutyöntekijää. Muutos lisää toimintavarmuutta ja tehokkuuden lisääntymisen sekä kustannussäästön ansiosta välttämättömät asiakkaiden ja potilaiden palvelut pystytään turvaamaan.*

2026-2028, Vaativan tuen osaamisyksikkö 7 960 000 € SLU 2026 TOT 2027-2028

***Suunnittelu 2026 560 000 €** Vaativan tuen osaamiskeskus toimii vammaispalveluiden resurssi- ja osaamisen keskittymänä tuottaen laitoshoidon ja avohuollon palvelut; erityispoliklinikka, kotiin annettavat, vaativa moniammatillinen asiantuntijatyö. Toiminta on aiemmin keskittynyt Antinkartanon kuntoutuskeskukseen ja on hajautunut eri toimipisteisiin mm. Ulvilan Mukulatorille sisäilmastollisten ongelmien vuoksi. Erityisesti nykyiset laitoshoidon toimitilat eivät vastaa erityisen vaativan hoidon ja kuntoutuksen tarpeisiin, eivätkä toiminnallisesti edesauta kustannustehokasta työskentelyä. Tavoitteena on, että osaamiskeskuksen palvelut muodostavat yhden tilakokonaisuuden, jossa toimii: laitoshoidon yksiköt, arviointiyksikkö, hengityslaitteiden varassa elävien tukiyksikkö, erityispoliklinikapoliklinikka, kotiin annettavat palvelut sekä erityisosaamisen liittyvät vaativat moniammatillisen tuenpalvelut (lääkäri, psykologi, sosiaalityö, terapia-palvelut). Palveluiden keskittäminen yhteiseen kiinteistöön tuottaa osaamisen, resurssien ja kustannussäästöjä mm. henkilöstön kustannussäästöjä.*

Vuosittain toistuvat investoinnit

Satakunnan hyvinvointialueen kiinteistöomaisuuden hallinta perustuu kunnossapitoinvestointeihin, teknisin ja toiminnallisin perustein toteutettaviin sairaalaosastojen peruskorjauksiin, sekä rakennuskohtaisien peruskorjauksien yhdistelmään, joiden avulla pyritään välttämään korjausvelan määrän kasvaminen.

Kunnossapitoinvestoinnit 3 400 000 €

Satakunnan hyvinvointialueen kiinteistöomaisuuden tekninen arvo on 223 473 845 € ja rakennuksissa on kertynyttä korjausvelkaa 33 274 008 € ja korjausvelkaa syntyy lisää vuosittaisen kulumisen 5 679 502 € verran. Kunnossapitoinvestointeihin esitetty 2 600 000 € määräraha kohdistetaan rakennusosien ja teknisten järjestelmien ja laitteiden kunnossapitoon.

HVA-SOTE-osastojen peruskorjaus 3 000 000 €

Esitetyllä investointitasolla toteutetaan vuosittain sairaalaosastojen ja muiden tilojen toiminnallisia muutoksia, sekä laajoja rakennusosien korjauksia.

Investoinnit vuokratiloihin 450 000 €

Esitetyllä investointitasolla toteutetaan vuosittain vuokratiloissa tilojen toiminnallisia muutoksia ja korjataan järjestelmiä, jotka eivät kuulu vuokranantajan vastuulle, tai niitä ei ole tarkoituksenmukaista rahoittaa vuokravaikutteisina.

Pelastustoimen osasuunnitelma

Pelastustoimen osasuunnitelmassa esitetään vuosien 2026–2029 laite- ja kalustoinvestoinnit sekä vuokravastuiden muutos.

Pelastustoimialan investoinnit 2026–2029

Hyvinvointialueuudistuksen myötä pelastuslaitoksen investointeihin ja käyttötalousmenoihin ei tulevaisuudessa saada avustuksia Palosuojelurahastosta eikä Öljysuojarahastosta.

Palosuojelurahastosta on viimeisen viiden vuoden aikana saatu avustuksia keskimäärin noin 105 000 € vuodessa pelastustoiminnan investointeihin ja öljysuojarahastosta viiden viimeisen vuoden aikana keskimäärin 100 000 € vuosittain avustusta öljyntorjunnan investointeihin ja öljyntorjunnan käyttötalousmenoihin. Hyvinvointialueet eivät kuulu Palosuojelurahaston avustusten piiriin ja Öljysuojarahaston toiminta on päättymässä EU-lainsäädännön ja -käytäntöjen myötä.

Pelastustoimialan investoinnit laitteisiin ja kalustoon 2026–2029

Pelastustoimialan investoinnit vuonna 2026 laitteisiin ja kalustoon 1600 000 euroa.

Investointitaso 2026 on sama kuin vuonna 2024, mutta se on 400 000 euroa alempi kuin edellisten 20 vuoden investointitaso 1 600 000 euroa.

Pelastustoimen investointisuunnitelmassa keskeisen osan muodostaa raskaan ajoneuvokaluston uusinta. Raskasta ajoneuvokalustoa tarkastellaan ajoneuvoluokittain, joita ovat alukset, sammutus- ja säiliösammutusautot, säiliöautot, kalustoautot ja nostolava-autot. Raskaan ajoneuvokaluston lisäksi osainvestointisuunnitelmassa esitetään muut kalustoinvestoinnit, kuten väestöhälytinjärjestelmän täydennys, erikoiskalusto (esim. mönkijät), tarkastusautot sekä investoinnit onnettomuuksien ehkäisyyn ja osaamisen kehittämiseen.

Lisäksi investointisuunnitelmassa on varaus väestöhälytinjärjestelmän täydentämisen sekä varaudutaan kahden tarkastusauton vaihtoon. Investointisuunnitelmissa on lisäksi jätetty varaus ennalta-arvaamattomiin kalustohankintoihin tai mahdollisiin suunniteltujen hankkeiden määrärahojen ylityksiin. Pelastustoimen investointien keskeinen tehtävä on varmistaa pelastustoimen palvelutaso alueella. Palvelutaso perustuu pelastustoimen riskianalyysiin ja investointisuunnittelu on yksi osa, jolla varmistetaan, että alueen pelastustoimella on riittävä suorituskyky päivittäisten onnettomuuksien hoitamiseen sekä kyky suoriutua häiriö- ja suuronnettomuuksissa.

Satakunnan pelastustoimen palvelutaso muodostuu seitsemän päivystävän paloaseman ja 49 sopimuspalokunnan tuottamasta valmiudesta. Kaluston kierto suunnitellaan niin, että paloasemilla on käytettävissä parhaiten kokonaisuutta palveleva kalusto huomioiden paloaseman henkilöstöresurssit. Esimerkiksi sammutusauton elinkaari on tällä hetkellä noin 30 vuotta, jona aikana sammutusauto palvelee 3–4 paloasemalla. Tällä hetkellä on selvityksessä se, voidaanko perustellusti vähentää alueelta yksi nostolava-auto sekä yhdestä kahteen kalustoautoa (konttikaluston siirtoon tarkoitettu ajoneuvo). Samassa yhteydessä arvioidaan kalustoautojen suunnitellun elinkaaren pidentämistä nykyisestä 20 vuodesta 25 vuoteen. Ajoneuvokaluston määrän kriittinen arviointi vaikuttaa paitsi tarvittavien myös tulevien paloasemahankkeiden tarve- ja tilasuunnitteluun, jotta myös tilatehokkuutta

